



Утверждаю:  
 Директор ООО УК ЖКХ "Свой дом"  
 Н.Б. Кабулова  
 2015г.

Наименование услуг и работ	2015 год		периодичность
	руб/м2	%	
	без лифтов и мусоропроводов	удельный вес, 2015г.	
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	9,46	100,0	
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>1,892</b>	<b>20,0</b>	
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>6,026</b>	<b>63,7</b>	
2.1. Содержание помещений общего пользования, в том числе:	1,873	19,8	
Дератизация, дезинсекция	0,038	0,4	по необходимости
Вывоз твердых бытовых отходов	1,111	11,8	ежедневно
Вывоз крупногабаритного мусора	0,724	7,65	1 раз в неделю
2.2. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	1,098	11,6	
Уборка земельного участка	0,946	10,0	постоянно
Уборка мусора на контейнерных площадках	0,047	0,5	постоянно
Уход за зелеными насаждениями	0,105	1,1	по необходимости
2.3. Техническое обслуживание, в том числе:	2,27	24,0	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	0,274	2,9	постоянно
Аварийное обслуживание	1,996	21,1	постоянно
2.4. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, в том числе:	0,785	8,3	
Проведение профилактических ремонтов ВРУ, систем: отопления, х/г водоснабжения и канализации	0,189	2,00	постоянно
Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация и изолировка систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	0,596	6,3	постоянно
<b>3. Проведение текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>1,542</b>	<b>16,3</b>	по необходимости